



## **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛЕНИЯ «МОСРЕНТГЕН» В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

### **РЕШЕНИЕ**

**От 29 января 2015 года № 24/1**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов от 24.12.2014 года №23/2 «Об утверждении размера платы за жилое помещение и тарифах на работы, услуги по содержанию и ремонту жилого помещения в многоквартирном доме на территории поселения «Мосрентген» в городе Москве»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 № 237-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «О местном самоуправлении в городе Москве», Приказом Федеральной службы по тарифам от 25 октября 2012 года № 250-э/2 «Об установлении предельных индексов максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, оказывающих услуги в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, с учетом надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, оказывающих услуги в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, в среднем по субъектам Российской Федерации на 2014 год», руководствуясь Уставом поселения «Мосрентген» в городе Москве, Совет депутатов

#### **Р Е Ш И Л:**

1. Внести в решение Совета депутатов от 24.12.2014 года №23/2 «Об утверждении размера платы за жилое помещение и тарифах на работы, услуги по содержанию и ремонту жилого помещения в многоквартирном доме на территории поселения «Мосрентген» в городе Москве» следующие изменения:

1.2. Внести изменения в приложение № 1 «Размер платы за жилое помещение для населения на территории поселения «Мосрентген» в городе Москве с 01 января 2015 года» согласно приложению к данному решению.

2. Направить данное решение главе администрации поселения «Мосрентген» для принятия мер по практической реализации.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Мосрентген», а также разместить на официальном сайте администрации поселения «Мосрентген» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года.

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на главу поселения «Мосрентген» О.А. Митрофанова.

**Глава поселения «Мосрентген»  
О.А. Митрофанов**

Приложение  
к решению Совета депутатов  
поселения «Мосрентген»  
от 29 января 2015 года № 24/1

Приложение № 1  
к решению Совета депутатов  
поселения «Мосрентген»  
от 24.12.2014 № 23/2

**Размер платы за жилое помещение для населения  
на территории поселения «Мосрентген» в городе Москве  
с 01 января 2015 года**

№ п/п	Наименование услуг	Тариф (с НДС), руб./кв.м общей площади в месяц
1	2	3
<b>1.</b>	<b>Размер платы за жилое помещение: Содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч. по видам благоустройства:</b>	
1.1	Жилые дома с лифтом, мусоропроводом, противопожарной системой, в т.ч.: - с газовыми плитами - с электрическими плитами - с ИТП и электрическими плитами	38,49 38,48 40,48
1.2	Жилые дома с лифтом, мусоропроводом, без противопожарной системы, в т.ч.: - с газовыми плитами - с электрическими плитами	37,46 37,45
1.3	Жилые дома с лифтом, без мусоропровода, с противопожарной системой, в т.ч.: - с газовыми плитами - с электрическими плитами - с ИТП и электрическими плитами	35,17 35,16 37,16
1.4	Жилые дома с лифтом, без мусоропровода и противопожарной системы, в т.ч.: - с газовыми плитами - с электрическими плитами	34,14 34,13
1.5	Жилые дома без лифта, с мусоропроводом, в т.ч.: - с газовыми плитами - с электрическими плитами	27,07 27,07
1.6	Жилые дома без лифта и мусоропровода, в т.ч.: - с газовыми плитами - с электрическими плитами	23,76 23,75
1.7	- жилые дома без лифта, мусоропровода и уборки мест общего пользования с газовыми плитами	21,05
1.8	Жилые дома коттеджного типа с газовыми плитами	11,76

1.9	Жилые дома без лифта, мусоропровода и без канализации с газовыми плитами	23,31
<b>2.</b>	<b>Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилья в т.ч. по видам благоустройства:</b>	руб./ кв.м общей площади в месяц (НДС не облагается)
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
2.1	Жилые дома с лифтом, мусоропроводом, противопожарной системой, в т.ч.: - с газовыми плитами - с электрическими плитами	1,12 1,12
2.2	Жилые дома с лифтом, мусоропроводом, без противопожарной системы, в т.ч.: - с газовыми плитами - с электрическими плитами	0,90 0,90
2.3	Жилые дома с лифтом, без мусоропровода, с противопожарной системой, в т.ч.: - с газовыми плитами - с электрическими плитами	1,07 1,07
2.4	Жилые дома с лифтом, без мусоропровода и противопожарной системы, в т.ч.: - с газовыми плитами - с электрическими плитами	0,82 0,82
2.5	Жилые дома без лифта, с мусоропроводом, в т.ч.: - с газовыми плитами - с электрическими плитами	0,33 0,33
2.6	Жилые дома без лифта и мусоропровода, в т.ч.: - с газовыми плитами - с электрическими плитами	0,33 0,33
2.7	Жилые дома без лифта, мусоропровода и уборки мест общего пользования с газовыми плитами	0,33
2.8	Жилые дома коттеджного типа с газовыми плитами	0,32
2.9	Жилые дома без лифта, мусоропровода и без канализации с газовыми плитами	0,29

Примечание:

1. Указанные размеры платы за жилое помещение для коммунальных квартир применяются за 1 кв.м жилой площади с учетом мест общего пользования, для нанимателей комнат в муниципальном жилищном фонде с учетом мест общего пользования - пропорционально занимаемой ими площади.

2. Указанные размеры платы за содержание и ремонт жилья для общежитий с покомнатным заселением устанавливается за 1 кв.м жилой площади.

3. «Плата за жилое помещение» для нанимателей жилого помещения, занимаемого по договору социального найма включает:

- плату за пользование жилым помещением (плата за наем);
- плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя: услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

4. Наниматели, проживающие в жилом помещении, признанном ветхим, освобождаются от платы за пользование жилым помещением (плата за наем).

5. «Плата за жилое помещение» для собственника жилого помещения включает плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя: услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

6. Услуги, оказываемые по желанию граждан (косметический ремонт квартир, замена санитарно-технических и электротехнических изделий, пришедших в негодность до достижения нормативного срока службы или по вине граждан), не входят в плату за жилое помещение.