



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛЕНИЯ «МОСРЕНТГЕН» В ГОРОДЕ МОСКВЕ

РЕШЕНИЕ

От 30 сентября 2016 года № 49/16

Об установлении базовой ставки арендной платы за муниципальные нежилые помещения на 2017 год

В соответствии с Гражданским кодексом РФ (ст. 614), Положением «Об аренде имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельское поселение «Мосрентген» Ленинского муниципального района Московской области», утвержденным Решением Совета депутатов сельского поселения «Мосрентген» от 7 декабря 2011 года № 6/40, с учетом постановления Правительства Москвы от 25 декабря 2012 года № 809-ПП «Об основных направлениях арендной политики по предоставлению нежилых помещений, находящихся в имущественной казне города Москвы» и условий ранее заключенных договоров аренды нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности поселения «Мосрентген» в городе Москве, Совет депутатов

Р Е Ш И Л:

1. Установить с 1 января 2017 года базовую ставку арендной платы за 1 м² площади муниципального нежилого помещения в размере 3 500 (три тысячи пятьсот шестьдесят) рублей в год.

2. С 1 января 2017 года арендодателям и арендаторам применять установленную пунктом 1 настоящего решения базовую ставку арендной платы при расчете месячной арендной платы по ранее заключенным договорам аренды.

3. Арендаторам, оказывающим бытовые услуги населению и парикмахерские услуги, установить с 1 января 2017 года арендную плату в размере базовой ставки арендной платы в год за 1 м² площади муниципального нежилого помещения, установленной пунктом 1 настоящего Решения.

4. Арендаторам муниципальных нежилых помещений с 01 января 2017 года самостоятельно исчислять и уплачивать арендную плату по действующим договорам на основании настоящего решения.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования, но не ранее 01 января 2017 года.

6. С 01 января 2017 года считать утратившим силу решение Совета депутатов сельского поселения «Мосрентген» от 29 октября 2015 года № 36/2

«Об установлении базовой ставки арендной платы за муниципальные нежилые помещения на 2016 год».

7. Поручить администрации поселения «Мосрентген» принять меры к практической реализации настоящего решения.

8. Опубликовать настоящее решение в газете «Мосрентген», а также разместить на официальном сайте органов местного самоуправления поселения «Мосрентген» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу поселения «Мосрентген» О.А. Митрофанова.

Глава поселения «Мосрентген»

_____ **О.А. Митрофанов**