



## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛЕНИЯ «МОСРЕНТГЕН» В ГОРОДЕ МОСКВЕ

### РЕШЕНИЕ

От 29 октября 2015 года №36/2

#### Об установлении базовой ставки арендной платы за муниципальные нежилые помещения на 2016 год

В соответствии с Гражданским кодексом РФ (ст. 614), Положением «Об аренде имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельское поселение «Мосрентген» Ленинского муниципального района Московской области», утвержденным Решением Совета депутатов сельского поселения «Мосрентген» от 07.12.2011 года № 6/40, с учетом условий ранее заключенных договоров аренды нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности поселения «Мосрентген» в городе Москве, Совет депутатов

#### РЕШИЛ:

1. Установить с 1 января 2016 года базовую ставку арендной платы за 1 м<sup>2</sup> площади муниципального нежилого помещения в размере 2 925 (две тысячи девятьсот двадцать пять) рублей в год. Увеличить размер месячной арендной платы по ранее заключенным договорам в 1,06 раза по сравнению со ставкой арендной платы, установленной на 2015 год.
2. Учитывая социальную значимость бытового обслуживания населения, установить с 1 января 2016 года организациям бытового обслуживания населения льготную ставку арендной платы в размере  $\frac{1}{4}$  базовой ставки арендной платы в год за 1 м<sup>2</sup> площади муниципального нежилого помещения, установленной п.1 настоящего Решения.
3. Арендаторам, оказывающим парикмахерские услуги, установить арендную плату в размере базовой ставки арендной платы в год за 1 м<sup>2</sup> площади муниципального нежилого помещения, установленной п.1 настоящего Решения.
4. Арендаторам муниципальных нежилых помещений с 01 января 2016 года самостоятельно исчислять и уплачивать арендную плату по действующим договорам на основании настоящего решения.
5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2016 года.
6. С 01 января 2016 года считать утратившим силу решение Совета депутатов сельского поселения «Мосрентген» от 24 сентября 2014 года № 18/2 «Об установлении базовой ставки арендной платы за муниципальные нежилые помещения на 2015 год».
7. Поручить администрации поселения «Мосрентген» принять меры к практической реализации настоящего решения.
8. Опубликовать настоящее решение в газете «Мосрентген», а также разместить на официальном сайте органов местного самоуправления поселения «Мосрентген» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
9. Контроль за исполнением настоящего решения поручить заместителю председателя Совета депутатов поселения «Мосрентген» С.П. Павлову.

Глава поселения «Мосрентген»

О.А. Митрофанов

